

AVALIAÇÃO DE CAUSAS DE FISSURAS EM EDIFICAÇÃO E MÉTODOS DE TRATAMENTO E PREVENÇÃO: UM ESTUDO DE CASO

Elivelton Nunes de Souza¹; Daniel de Andrade Mota².

¹Graduando em Engenharia Civil, kksouza1998@gmail.com.² Mestre em Engenharia Ambiental Urbana (UFBA), danielandrademota@gmail.com.

As manifestações patológicas sempre fizeram parte do meio da construção civil e apresentam-se sob vários aspectos e entre os diversos problemas que afetam as edificações, sejam elas residenciais, comerciais ou industriais. Entre todas as anomalias que surgem nas construções, as fissuras são uma das mais comuns de serem encontradas, não por sua gravidade, mas por se caracterizar como um sintoma de diversos processos deletérios às edificações. As fissuras apresentam três principais aspectos fundamentais: o aviso de um possível perigo nas estruturas, comprometimento do desempenho quanto a estanqueidade à água, durabilidade e isolamento acústico e o desconforto visual provocado aos usuários. O processo de recuperação de fissuras engloba, inicialmente, um minucioso estudo que atua no sentido de auxiliar na escolha do tipo de tratamento mais adequado. Este trabalho é um estudo de caso que tem como objetivo indicar configurações típicas das fissuras, os principais fatores que as acarretam e os mecanismos pelos quais se desenvolvem. Serão avaliadas também medidas preventivas e corretivas mais adequadas para cada tipo de fissura observada, a abordagem e indicação de materiais adequados para cada tipo de tratamento, seguindo suas especificações. Será realizado um levantamento das condições de fissuração das fachadas de uma edificação de dois pavimentos, que se encontra em processo de finalização, localizado numa instituição de ensino superior situada no estado da Bahia, com a utilização de métodos investigativo e ferramentas que auxiliarão na identificação, por meio de vistoria, mapeamento e registros fotográficos. Espera-se, ao final deste trabalho, identificar as possíveis causas das fissuras observadas e apresentar métodos de tratamentos eficazes e formas de prevenir a ocorrência destas fissuras.

Palavras-chave: Fissuras em Edificações. Manifestação Patológica. Métodos de tratamento.