

PROPOSTA DE REVITALIZAÇÃO DA ANTIGA ESTAÇÃO DE TREM PARA ATIVIDADES CULTURAIS NO MUNICÍPIO DE CRUZ DAS ALMAS/BA

Yuri Alexander Ribeiro Rebouças¹, Luanna Valéria Fonseca²

¹Graduando em Engenharia Civil (UNIMAM), yurireboucas41@gmail.com; ²Professora (UNIMAM), Mestre em Desenvolvimento Regional e Sustentabilidade (UNIMAM), Especialista em Geotecnia, Especialista em Estruturas Hidráulicas, contato.lfonseca@gmail.com.

O município baiano de Cruz das Almas possui uma edificação obsoleta que foi construída em 1958 pela Viação Férrea Federal do Leste Brasileiro (VFFLB) com intuito de conectar o ramal ferroviário até o município de Santo Antônio de Jesus e ligando ao trecho existente que ia da Estação Ferroviária de Santo Antônio de Jesus até E. F. de Nazaré. Em 1965 foi desativado os trechos existentes e cancelado as obras, restando em Cruz das Almas apenas a história e a edificação. A ideia de fazer manutenção em edificação construída fazendo referência ao passado demonstra preocupação com esse passado, com a história daquela população e como chegaram ao que vive no hoje. Os aspectos que compõe a revitalização urbana de centros históricos distinguem as medidas de preservação de elementos de valor histórico, condizente com espaços capazes de estabelecerem vínculo com o passado coletivo. A revitalização de uma edificação exige inspeções, que caracteriza ferramenta indispensável no acompanhamento técnico do estado de conservação, uso e manutenção das edificações, alertados pela ocorrência de acidentes com causas relacionadas a falta de zelo na conservação dos edifícios. A norma de inspeção predial nacional (IBAPE, 2012) representa avanço quanto as recomendações técnicas da atividade de inspeção predial. No Brasil as ocorrências de manutenção nos edifícios são de caráter corretivo ou emergencial, no caso da edificação deste trabalho será feito planos de intervenções para o uso. O estudo de degradação e ocorrência de manifestações patológicas nas edificações são de grande importância por se tratar de um assunto que afeta diretamente o desempenho e durabilidade da edificação. A compreensão das manifestações patológicas, seus fenômenos e mecanismos é importante tanto na intervenção de reparo, recuperação e reforço, quanto na produção de obras novas e mais duráveis. O problema de pesquisa é identificar quais intervenções deverão ser realizadas para revitalização da antiga estação de Cruz das Almas/BA. Tem como objetivo principal realizar proposta de revitalização da estação antiga, busca-se também realizar inspeção do local para avaliar as condições físicas da edificação, propor medidas de reparo para solucionar os problemas encontrados e apresentar proposta de projeto de reativação do local para fins de atividades culturais para população.

Palavras-chave: Patologias. Revitalização de edificação antiga. Estação de trem.